

Số: 349/TB-CCTHADS

Kiên Lương, ngày 01 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008(được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020, kèm theo Công văn số 1029/TCTHADS-NV1 ngày 31/3/2021 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản.).

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 29/2020/QĐST-DS ngày 25/6/2020; Bản án số: 08/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 07/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 06/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 04/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 03/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 02/2021/DSST ngày 21/01/2021; Bản án số: 20/2021/DSST ngày 07/04/2021; Bản án số: 05/2021/DSST; 09/2021/DSST ngày 21/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương; Quyết định số 80/2021/QĐ-PT, 81/2021/QĐ-PT ngày 20/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 431/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2020; số: 311/QĐ-CCTHADS, 312/QĐ-CCTHADS, 315/QĐ-CCTHADS, 316/QĐ-CCTHADS, 318/QĐ-CCTHADS, 321/QĐ-CCTHADS, 322/QĐ-CCTHADS /QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2021; số 370/QĐ-CCTHADS, 371/QĐ-CCTHADS, 372 /QĐ-CCTHADS ; 408 /QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2021; 422 /QĐ-CCTHADS; 423 /QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2021; 491 /QĐ-CCTHADS; 492 /QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2021; 504 /QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2021; 509 /QĐ-CCTHADS; 510 /QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 07/07/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Thông tin người có tài sản thẩm định giá:

- **Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương
- **Địa chỉ:** Đường Trục Lộ Chính, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

2. Thông tin tài sản thẩm định giá:

- Tài sản của: bà Trần Thúy Liễu- sinh năm 1971, ông Phạm Duy Mên- sinh năm 1968, địa chỉ: ấp Song Chinh, xã Bình Trị, huyện Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang. Cụ thể:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CY 656205 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/10/2020; thửa đất số 02; tờ bản đồ 60-2020; diện tích 4.957,3m², loại đất chuyên trồng lúa nước; thời hạn sử dụng tháng 8/2065, và có 01(một) căn nhà tường xây nằm trong diện tích 4.957,3m², đứng tên Trần Thúy Liễu, đất tọa lạc tại Tổ 3, ấp Song Chinh, xã Bình Trị, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

(Theo Biên bản kê biên ngày 07/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực pháp lý.
- Năng lực kinh nghiệm.
- Năng lực tài chính. Theo Phụ Lục 1: Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các Tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án*).

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức thẩm định giá:

- **Thời gian đăng tải:** 05 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo trên Trang thông tin Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS Từ ngày 02/6/2022 đến ngày 09/6/2022.

- **Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Đường Trục Lộ Chính, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang - điện thoại: 02973 854 784, hoặc CHV Trang sdt: 0913292036.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh KG;
- Đường sù;
- Lưu: VT, HSTHA.

